

Ejerlauget Romerhusene, Helsingør.

Romernyt november 2010 Nr. 47

Sommerfesten d. 21. august.....

Dagen startede med dejligt vejr, sol og skyer som ingen regn lod falde.

I år startede sommerfestlighederne med havevandring kl. 11.30 hos familien Wismer. Der var tilmeldt i alt 13 haver og refereret fra de deltagende, var det 13 forskellige haver med mange detaljer. Der var god inspiration at hente og smukke oplevelser for øjet og øret.

Senere på dagen oprandt den årlige petanque turnering som altid vel styret af Paul Paludan-Müller. Der var igen i år en del deltagere og tilskuere. De unge mennesker måtte i år se sig besejret af forældre generationen.



Sommerfesten løb af stablen for enden af Baggesensvej, hvor teltet var stillet op og borde stod smukt dækket med bordløber af stanniol, hvorpå der var arrangeret blomster i fine flerfarvede vaser, klaser af vindruer og levende lys.

Buffeten havde de deltagende romere selv lavet under kyndig planlægning af Bente Stæhr. Der manglede ikke noget, der var lige fra tarteletter til humus, salater, kartofler og meget mere samt dejligt udvalg af kager til dessert. Fantastisk buffet!

Der blev budt velkommen af Bente Stæhr på festudvalgets vegne og så blev der spist, snakket, skålet og sunget sange fra sidste års sangerdyst.

Senere fortalte Peder Andersen historier, fra før verden gik af lave til glæde og grin for alle.



Da mørket havde sænket sig over teltet, kom et lille orkester, som kalder sig "Gilbro, Jensen og Pii", bestående af 3 nydelige herrer og spillede gamle Beatles numre, Neil Young og James Blunt numre.

Det svingede dejligt og der blev omdelt sanghæfter, så der kunne synges med på nogle af numrene. Efter flere ekstra numre var tiden hastigt fremskredet til hen omkring midnat og festen sluttede i god ro og orden hen omkring kl.2.



Og så kom regnen!

Kl.10 næste morgen var ca.15 morgenfriske romere mødt op til oprydning, morgenkaffe samt nedtagning af teltet, som dog måtte tørre et par timer inden nedtagningen.

Stor tak til festudvalget som bestod af: Bente Stæhr, Anne Sofie Gyldenkrone, Lisbeth Sparre Andersen, Birthe Appelrod, Inger Krogh og Vivian Vaupel.

/A.M. Pii.

Studenterbesøg.....

KVL/LIFE står for Den Kongelig Veterinær- & Landbohøjskole, Biovidenskabelige Fakultet. KVL/LIFE arbejder for en sundere og mere bæredygtig fremtid for mennesker, dyr og planter, og det sker bl.a. på Institut for Skov, Park og det Urbane Landskaber, og herfra fik Romerhusene besøg af 68 studenter med deres lærere den 30. september.



Det er naturligvis ikke første gang, Romerhusene har haft besøg af disse 'landskabsarkitekter' men jvf. ovenstående er faget i dag defineret skarpere, og nytten af de systematiske rundvisninger, som vi nu har praktiseret i nogle år, begynder at vise sig. De studerende kommer velforberejede og videbegærlige, og samtidig har vi generne under kontrol.

Ligesom andre gæster med aftale blev studenterne den 30.9. orienteret om bebyggelsens ide og historie, om huset og landskabet, og om beboernes arbejde med det grønne.

Derefter overtog lærerne styringen, og i grupper skitserede og noterede de studerende væsentlige forhold vedrørende ude-inde, foran-bagved, urbant-naturligt og meget andet.



Under sådanne forhold er det en fornøjelse at vise vores dejlige bebyggelse frem, og som værter kan man ligefrem få en optimistisk fornemmelse af at medvirke til en bare lidt bedre fremtid.

/værterne

PS. - Værtsgruppen består af: Birgit (CP11), Christian (BV6), Jørgen (HD3), Ørn (CP25). Andre interesserede skal naturligvis være velkomne til at medvirke

E 10 - efterårets arbejdsweekend 2010.....

I forberedelsen af weekenden indkom ganske mange ønsker fra beboerne. Som sædvanlig har ønskerne mest gået på fældninger af træer og beskæring af buske. Men et enkelt træk gik igen denne gang: beskæring af døde grene. Det må tages som udtryk for, at romerne ønsker at her skal være pænt. Da følte DgU at måtte holde lidt igen, og fik da også støtte fra en beboer: "Lad dem [tjørnene] stå og forfalde smukt". Netop, vi ønsker natur, og så må det også ligne natur.

DgU spillede også ud med flere forslag. Og bemærkningerne til forslagene om fældninger udeblev heller ikke: "alt for mange". Jo, det gør ondt at tage afsked med store træer, men umærkeligt vokser de sig for store, og en dag må der handles.

Fælde-Bjørn skulle rejse til USA onsdag før weekenden og undersøgte om en anden kunne træde til, men han ville gerne selv hjælpe os. Hvad med fredag den 01.10 ? Top. En fuld dags arbejde. Birken syd for søen snød ham og ramte søhegnet, og det pinte hans faglige stolthed. Men I skulle have set, hvor præcist han nedlagde den store fyr ved KV 99!

En henstilling i arbejdsplanen at lade grene og brænde blive liggende til weekenden blev respektfuldt overholdt.

Lørdag oprandt med det dejligste solskinsvejr, 12-15⁰. Søndag var det diset om formiddagen. Solen kom frem ved middagstid, men da skyer trak op under frokosten, føltes det småkoldt.

Som altid blev gået rask til opgaverne. Der var mange grene at slæbe, nok til begge dage. Holdet med trækspillet nåede deres program lørdag. Det er vist ikke forsøgt før: at tøjre spillet til en stor tjørn på land og trække træer ude på øen op. Det lykkedes nu ikke, hverken tjørn eller træer flyttede sig, og træerne måtte skæres ned.

Der blev foretaget nogle beskæringer og oprydninger, herunder en første udtynding blandt fyrrene i nyplantningen i SØ-skoven. Sideløbende blev der plantet. Terræntrapperne blev rensset for senere pålægning med lergrus. Der blev rigtig rensset op i passagen nedenfor Professortrappen. Fliserne nedenfor trappen ved Rampen blev omlagt, taget på magasinet blev fejret rent, og på stativet ved Montebelloskoven blev gyngerne afmonteret med henblik på renovering til foråret. Søhegnet blev repareret, og de få reparationer på raftehegnene var hurtigt overset. Hvad der trak mindre var lugning og kanthakning af fortovene, og det mindst trængende stykke fra KV til indkørslen på Rampen må få turen en anden gang.

Uden mad og drikke dur Det var pigerne som klarede forsyningen med drikkevarer. Søndag var de 2-3 om det, lørdag klarede Hanna det alene. Frokosterne stod beboerne på HD for, teltet over maden stod for enden, og et langt bord strakte sig op ad vejen. I udbudet af retter var der både tradition og fornyelse; maden smagte og det blev værdsat.

Tirsdag blev grenaffaldet hentet, 3 fyldte lastvogne. Og lidt efter lidt har romerne taget brændet hjem.

/DgU/pkm



Den grønne Plan på julemødet.....

I det løbende tjek af instruktionsstoffet er vi nu nået til Den grønne Plan.

Det grønne Udvalg har gennemgået planen og vil på julemødet fremlægge forslag til rettelser i den og høre romernes bemærkninger hertil. Har romerne andre forslag? DgU har endvidere valgt nogle emner til nærmere drøftelse, som måske kan foranledige yderligere rettelser i planen eller i hvert fald støtte udvalget i det daglige arbejde.

Med indkaldelsen til julemødet udsendes et resumé af de foreslåede rettelser. Den grønne Plan er (ligesom Bygningsvedligeholdelsesvejledningen) på ganske mange sider. Men den som ønsker at se planen med de indførte rettelser kan rekvirere den.

Når rettelserne er vedtaget på generalforsamlingen, gør vi tilsvarende som i 2004, at planen genoptrykkes og udsendes, nu som 3. udgave.

På julemødet vil forslagene til rettelser i Den grønne Plan først blive præsenteret. Herunder er der naturligvis mulighed for at stille spørgsmål.

Herefter ser DgU frem til en god debat om de udvalgte emner. En debat som kan afklare tvivlsspørgsmål og afstikke fælles mål for romerne og for DgU i det løbende vedligeholdelsesarbejde.

Forslagene til rettelser i Den grønne Plan

Overalt i planen hvor ordet fællesareal er nævnt, vil det nu optræde i ental: *fællesarealet*. Ganske som vi kun er eet ejerlaug og har een Grøn Plan.

I planens 2. del, *Den grønne Beskrivelse* er beskrivelserne tilrettet efter de faktiske forhold. De små kort er ikke lette at læse, og de vil blive gjort lidt større.

I planens 3. del, *Plejeplan* findes de fleste forslag til rettelser.

Det foreslås at lade alt, der omtaler og knytter sig til afgræsning med får, udgå. Udover vanskeligheden med at få alle tilladelser hjem, det praktiske tilsyn med dyrene og afnavningen af det valgte område, har det væsentligste argument for DgU været, at biologen Erling Krabbe fra Skov og Naturstyrelsen fortæller os, at det er 5 gange mere effektivt at fraføre biomasse efter slåning end at holde dyr.

Vi slås jo med problemet, at jorden er for næringsrig. Ved udmagring af jorden vil aggressive arter ikke i samme grad få mulighed for at dominere, og vi vil få en rigere og mere varieret flora.

I tråd hermed foreslås dermed også at lade det anførte om kompost og flisdækning udgå.

Så foreslås det, at græsset foran husene (forarealerne) slås med le eller buskrydder (græstrimmer) 2 – 3 gange om året. Bebyggelsen har et rustikt præg, ikke blot i arkitekturen, men også sådan som vi har beklædt bebyggelsen med omgivende store (fyrre)træer, der flere steder glider over i skovprægede områder. Vi har tilstræbt at bo i en natur, ikke i en park. Græsarealerne bør naturligt tilpasses denne idé, hvor tusindfyrd og hvad der ellers vil dukke op, kan få lov at stå en tid. Og endvidere foreslås at have øje for, at bebyggelsen fremtræder homogen, for netop kravet om at husene skal være ens, vil gøre afvigelser fra det ene areal til det andet des mere iøjnefaldende.

Dette forslag vil nok skabe debat, og det er derfor et af de udvalgte emner til nærmere drøftelse.

Plantelisten er gennemgået, og DgU har fokuseret på, at alle planter skal være af dansk oprindelse. Hertil er støttet til en udgivelse fra Skov og Naturstyrelsen: *40 danske træer og buske*. Alle vækster på plantelisten er danske på nær én: lærk. Der findes to varieteter: europæisk lærk fra Sydeuropa, som er ret sårbar for sygdomme, og en ret robust japansk lærk. I Danmark har man fremavlet en krydsning mellem de to, og det er kun den planteskolerne fører. Lærk må vi fastholde som uundværlig, dels erstatter de gran mod Montebelloskoven, dels bruges lærk som "trøster" i karantæneperioden, når en fyr er bukket under for rodfordærversvampen.

Enkelte vækster foreslås slettet på listen, enten fordi vi ikke kan få dem eller fordi vi ikke har nogen af dem. Den harmoniske helhed opnås netop bedst ved at begrænse plantevalget. Hvad specielt pil angår, foreslår DgU alene at have dem på øen.

I bestræbelserne for at skåne miljøet har DgU ivrigt drøftet problemet med stolper til raftehegn og søhegn. Det er foreslået at bruge lærk, men det fraråder vores leverandør Nordsjællands Raftehegn: "medmindre I da har lyst til at skifte stolper hvert 3. år". Og han tilføjer, at der imprægneres mere skånsomt i dag end tidligere. DgU er landet på at bibeholde imprægnerede stolper af nåletræ samt at opstille muligheden at bruge ubehandlede egestolper.

Videre på materialelisten ændres beskrivelsen af terræntrapper, nu hvor vi har udskiftet jernbanesvellerne med granit.

Efterfølgende skal der indføres en beskrivelse af gelænder til terræntrapper. Hvordan de skal se ud, håber DgU at få afklaret under debatten herom.

Debat om udvalgte emner

1. *Beskæring af store træer.*

Den grønne Plan fastslår, at nogle større enkeltstående træer eller trægrupper ønskes bevaret Men - der er kun få steder, hvor der er plads til at træerne kan vokse så langt som naturen vil. De breder sig mod husene, de skygger mere end ønskeligt, og der opstår ubalance mellem arkitektur og beplantning. Vi har da to muligheder. Den ene er at beskære træerne, en proces der forløber over et par gange og for en tid vil skæmme dem, men så er problemet klaret for de kommende 15-20 år. Den anden mulighed er at stille uret 50 år tilbage, fælde træerne og genplante. Hvad vil vi?

Gå ud og se på de store træer, f.eks. ringen af egetræer i Dalen. De vokser stadig!

2. *Trærødders forhold til asfalt.*

En hovedidé i beplantningsplanen er, at arealerne mellem hus og vej er beplantet med træer. Men dermed har vi skabt os selv et problem. Mange steder er der så lidt plads, at træerne nødvendigvis må stå tæt på vejen, for ikke at stå for tæt på huset. En automatreaktion at fælde et træ, når det har sendt rødder ud under asfalten - en værdisættelse, at asfalt er mere værd end et træ -, kan skabe et utilsigtet hul i bevoksningen og ødelægge planlægningen. I hvilket omfang kan vi afskære rødder? Kan vi forebygge det? En strategi, at jo nærmere et træ står asfalt jo kortere levetid må det få, kan afskære at få voksne fyr med brunrøde stammer.

Kan man forestille sig at vi i stedet for at vedligeholde asfalt vil gå over til grusveje?

3. *Bevoksning omkring søen (på søbredden og i søen)*

Hvordan vil vi have vores sø? Skal det være en skovsø eller blot en vandfyldt sænkning i terrænet?

Skal søen være spændende at bo ved, spændende at gå tur til og rundt om, et sted med oplevelse, et sted med fugleliv?

Det må vi finde fælles fodslag om. Alle romere er ejere af søen.

Naturligvis skal der lægges vægt på synspunkter fra beboerne ved søen, som har et naturligt ønske at kunne nyde udsigten fra deres bolig. Men skal der være fuldt panoramaudsyn fra alle huse, så er det meget begrænset hvad der kan komme til at stå langs søen i form af tagrør, buske og træer. På søens sydside er der ydermere den begrænsning, at der skal sikres sol- og lysindfald. Det kan blive et noget ensformigt scenarie.

Princippet "gene går forud for herlighed" kommer naturligt ind her, et princip der fastslår at gene går forud for herlighed. Men hermed er så også sagt, at herligheden fortsat har en værdi, omend mindre end genen.

Kan vi i en konstruktiv debat nå frem til en fælles opfattelse af hvordan vi ønsker vores sø. Giv og tag. Acceptere mindre gener for dog at kunne sikre nogen herlighed?

4. Græsslåning på arealer mellem hus og vej (forarealer)

Som nævnt og begrundet foreslår DgU, at græsset på de såkaldte forarealer slås med le eller buskrydder (græstrimmer), og kun slås nogle få gange om året. Ligesom i plejen af de indre græsarealer bør det afslåede fjernes.

Som også berørt i forslaget, giver det et uhomogent indtryk af bebyggelsen, når de enkelte græsarealer ved deres forskellige pleje råber til hinanden.

Ikke alle kan føre en le, men nok en græstrimmer, og en sådan koster ikke nogen herregård. Men lad os snakke om det. Skal hver enkelt have en, eller skal ejerlauget have til udlån?

5. Udformning af gelænder på terræntrapper

Vi har i øjeblikket 3 modeller:

- 1) på Professortrappen, med runde 4" (tommer) stolper og 3" rund håndliste
- 2) på trappen fra Hauchsvej til søen, med firkantede stolper, et lodret 5" bræt hvorpå et vandret 5" bræt som håndliste
- 3) på trappen på Rampen, udformet som førnævnte, men med et 3" bræt og et 4" bræt som håndliste

Gå ud og se på gelænderne - og prøv dem. Forestil dig at være dårligt gående; hvilken er mest funktionel? Hvilken fælles model vil falde bedst ind i landskabet, placeret i de forskellige omgivelser?

Måske skal det være noget helt andet. Har du et forslag, så kom frem med det!

/DgU/pkm

Om kabel-TV.....

På den seneste generalforsamling prøvede jeg at give et overblik over Kabel-TV situationen, det var måske mere et overblik for mig end for jer. Derfor har jeg forsøgt et at lave et lille resumé, og for god ordens skyld skal tilføjes er I selvfølgelig altid er velkomne til at ringe eller snakke med mig i "marken", når I ser mig.

Sammenlignes YouSee med andre produkter, skal man være opmærksom på, at det ikke alene drejer sig om TV udbud, men også består af en lang række andre produkter som bredbånd, digitalt HD, downloading af musik og andet, leje af film, tilbud om tillægsprogrammer og meget mere.

Dertil kommer, at mulige andre udbud skal være kabel baserede og ikke antenne- eller satellit baserede, hvortil kan tilføjes, at YouSee er godt i gang med at udbyde dele af indhold fra f. eks. Canal + eller at opkøbe f. eks. DONG udbudet. Desuden tegner meget til, at YouSee fra foråret åbner for muligheden af at kunne få en forenklet grundpakke med individuelt tilvalg af andre kanaler. Mere herom når jeg er blevet klogere.

Betalingen for andre systemer er meget lig betalingen for YouSee, rabatter ufortalte og hænger i givet fald sammen med sammensætningen af kanaler fra det ene system til det andet. Her må YouSee siges at have meget omfattende produkt.

Meget peger således på, at der ikke for nærværende er reelle alternativer til YouSee, især hvis udgangspunktet også er, at få reduceret prisen.

/Poul Thorpen CP31

Fugle omkring os.....

Rødstjert på Rampen

En flygtigt flagren isprængt røde, sorte og grå farver tog under et lige så flygtigt ophold på gelænderet ved den omlagte trappe ved Rampen, form af en Rødstjert han. Med munden fuld af proteinrigt føde bestående af utallige larver og enkelte vingede insekter sigtede han på en af redekasserne for at mætte et kuld sultne unger. Under en meter fra redekassen måtte han korrigere indflyvningen for ikke at kollidere med fruuen som var på vej ud med munden fuld af føde som havde været gennem ernæringsprocessen.

Da vi flyttede ind i 1984 boede en af dens aner oppe i hjørnet ved tilbygningen inde bag de tætte grene fra en vin som vi måtte aflive da den havde adskillige tagsten på samvittigheden. Regelmæssig er dens efterkommere dukket op gennem årene let kendelig på den røde flagren. Bopælen derimod var svær at stedfæste indtil i år. Og så var det kun et spørgsmål om tålmodighed for at få et par billeder i kassen, men mistænksom det er den, ikke komme for tæt på så flyver man væk og afventer.

Rødstjerten er almindelig ynglefugl i Danmark især i gamle løvskove, hvor den yngler i huller i træerne.

Bestandstætheden er højest i det nordligste Jylland samt øst - og Sønderjylland.



Her på vej ind med guf i næbet.



Ud efter mere mad.

Den er nu på vej til Afrika til et område et godt stykke syd for Sahara hvor vinteren tilbringes med at samle kræfter til en tur mere til vores himmelstrøg. Det flittige par fik 3 hold unger på vingerne.

Medens ovenstående billede blev taget satte en Broget Fluesnapper sig på gelænderet. Inden jeg kunne stille skarpt var den forsvundet. Har nogen af jer set hvor den holder til?

Den gamle hejre.

På næste billede ses den meget flotte men også meget gamle hejre som med jævne mellemrum besøgte søen sidste år. Den har mange småfisk, salamandre og tudser på samvittigheden. Den var let genkendelig på meget store hvide halsfjer som mest af alt havde karakter af kalvekrøs. Skæbnen indhentede den sidste år på en streng vintermorgen. Rævene holdt et magert gilde på afdøde, så kun enkelte af de store fjer, næbet, vingerne og nogle lidt for seje knogler var tilbage.



Sidste nyt! Den lille Lappedykker er observeret flere gange på søen her sidst i oktober. Den var fast ynglende gæst i mange år indtil gemmestederne i søen blev for få.

Her skal bringes en stor tak til naboen, der med ihærdig ophængning og vedligeholdelse af de mange fuglekasser skaffer os adskillige fornøjelige timer med at iagttage det varierede fugleliv.

/clemme

notits som tillæg til Clemmes indlæg:

Man mister noget og man får noget.

Vi måtte sige farvel til vores to, røde katte, men har til gengæld fået udvidet fuglelivet betragteligt. Blandt de faste medbeboere kan vi nu glæde os over et par Fuglekonger og ligeledes et par Gærdesmutter. (Foruden selvfølgelig de vanlige såsom Rødkælk, Skovspurv etc). Blandt passanterne har vi set Rødstjert, Hvidhalset Fluesnapper og Vindrossel. Og så her for få dage siden, en lille flok (4-6 stk.) af "Lille Fluesnapper", en sjælden gæst står der i bøgerne, men kan ses på træk.

Nu har vi tænkt os, at føre regelmæssige optegnelser.

/Anne-Sophie og Poul Thorpen, CP31

Ordensregler.....

Mange kan sikkert huske at vi efter mange og lange debatter vedtog nye ordensregler. Husk dem og brug dem, de letter den daglige omgang

Det konkrete eksempel for tiden, efter at vintertiden og dermed mørket er over os, er at man husker at tænde lyset i indgangen af hensyn til os selv og avismanden.

/Christian

Billeder fra arbejdsweekenden 9.-10. oktober



Vedr. julemødet.....

En romer har spurgt hvornår vi spiser, om man kan regne spisningen for aftensmad. Mødet begynder med fællesspisning - og der er nok til at man kan blive mæt. Vel mødt og husk tilmelding til Anne Marie Pii på onsdag - det kan måske nås torsdag.

