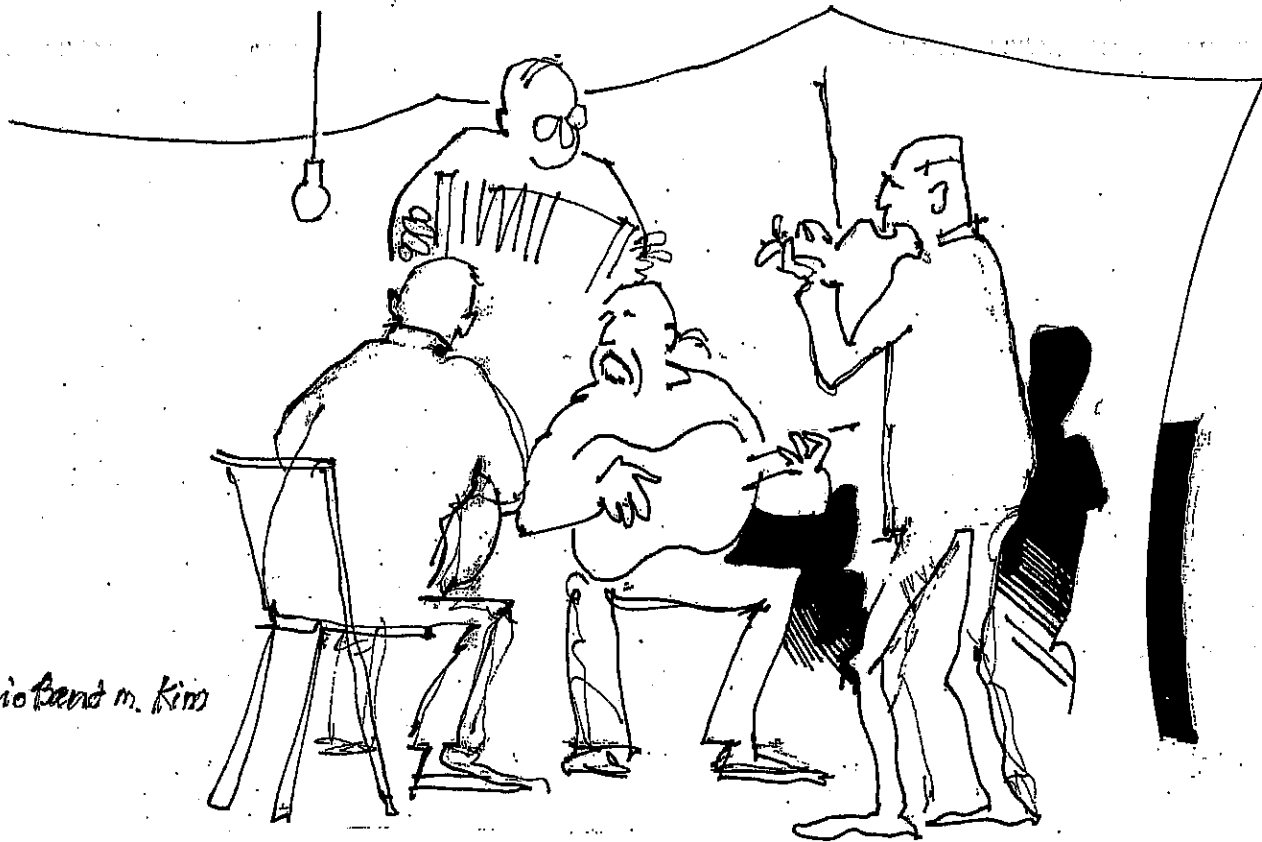




september 2006

RomerNyt

29

*San Antonio Band m. Kim***MEDLEMSLISTEN**

Planen for årets aktiviteter blev udsendt i juni sammen med konstitueringen og oversigten over udvalgene.

Program for året iøvrigt fremgår af dette nummer af bladet.

Revision af **medlemsoversigten** udsendes snarest, og indtil da bedes eventuelle **ændringer** til den nuværende oversigt, samt eventuelle **mailadresser**, som ønskes optaget på oversigten, meddelt til:

Jens Hovgaard BV5 tlf 49264799

eller gerne på mailadressen:
hovgaard@tele2adsl.dk

frist: 1.oktober 2006

SOMMER, GRILL & SOMMERFEST

Hvilken sommer, - stor set ingen regn i juli og et herligt ferievejr var det selv om det var hårdt for haven.

På arealet blev græsset svedet, og selv ukrudtet blev bremset i væksten, så der ikke var meget at luge. Træerne klarede sig stort set, selv om nogle få af de nyplantede gik til.

Romernes sommer startede med **Sankt Hans**, - en fin lille fest for hjemmeværende romere og deres gæster.

Klokken 19 var der grill på Havremarken, og kl 21.30 tændte børnene bålet, som slog højt mod den lyse himmel, - en dejlig aften.

Sol hele juli og stort set hver en **torsdagsgrill** blev holdt efter planen. Disse aftener er gevaldigt hyggelige, og der er plads for enhver, der vil deltage eller blot kommer forbi for en sludder.

I august kom regnen, og til **Sommerfesten** blev det nye telt rejst i en tordenskylle, men opklaringen kom og petanqueturneringen blev holdt i fint vejr.

Årets vindere af vandrepokalen blev Stig Andersen & Ole Dragø. - Det gode vejr holdt om aftenen, og ca 60 børn og voksne samledes til grill, boldspil, festblus og San Antonio-band, som spillede folke- og folkelig musik, - en fin aften.

/red

BESTYRELSENS PROGRAM for 2006-07

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig, og udvalgene er nedsat. -
Her er programmet for det kommende år:

BYGNudvalget

1) Vedligeholdelses vejledningen skal revideres.

Den nuværende vejledning er stort set sat ud af kraft siden Det særlige Bygningssyn meldte ud om at skærpe fredningen.

Ejerlauget reagerede med "Forslag til KuAS om muligheder og begrænsninger.." (30.4.04) men KuAS er først nu ved at forholde sig til forslaget.

En afklaring er imidlertid ved at tegne sig, og bygningsudvalget vil undersøge mulighederne for at fremme sagen hvor det kan lade sig gøre.

Udvalget forventes at komme med et oplæg til Julemøde nov06

2) Lampe i indgangen

Forslag til et armatur over indgangsdøren var også på programmet sidste sæson, men nu skulle det gerne lykkes.

DET grønne UDVALG

1) Kritik høres fortsat selv om der også er megen ros til DgU's forvaltning af områdets natur og "vildskab", hvadenten det drejer sig om græsslåning, beskæring eller fældning.

Udvalget har fortsat en opgave med at tydeliggøre om- & hvordan kritikken er forstået, og hvad svaret er herpå.

2) Tilmelding til arbejdsweekender

blev indført i foråret. Bestyrelsen ønsker ordningen videreført, således at det fremgår, hvem vi kan regne med omkring de forskellige arrangementer.

3) Et beløb er afsat til dræning af Havre - marken - en afklaring ønskes.

4) De indre veje. -

Kommunal udmelding om alle Helsingørs privat veje er i vente. DgU vil forholde sig til renovering af vores indre veje, når udmeldingen foreligger.

KOMMUNIKUdvalget

1) Eng. oversættelse af hjemmesiden skal overvejes.

En engelsk version af folderen ligger allerede på hjemmesiden, men hvad skal mere oversættes?

2) Muligheden for indv mailadresse på hjemmesiden skal undersøges.

3) En jubilæums-publikation er fortsat på det forberedende stadium og en styringsgruppe er nedsat. Et resultat heraf forventes i årets løb.

LOVudvalget

1) Revision af vedtægterne ventes fremlagt i efteråret.

Revisionens formål er at bringe vedtægterne i bedre overensstemmelse med fredningen. Ordensregler og Den grønne Plan tages ligeledes op til eftersyn.

En midtvejsrapport forventes på Julemøde med henblik på forslag til generalforsamlingen 2007.

LEGEudvalget

1) IS-mesterordningen skal afklares

2) Kontrol med lege redskaber

BESTYRELSEN selv:

1) Gæster i området. - fordele/ulemper? Skal/kan der reguleres?

2) Jubilæum 2008. - Indledende overvejes, med henblik på at generalforsamlingen 2007 kan tage stilling til at afsætte midler i budgettet eller andet.

3) Bestyrelsens egen arbejdsform -

Opfølgning af et initiativ som startede sidste år med skiftende møde ledelse.

MED KuAS ud af KaOS

??

2.juni kom KuAS v/MogensMorgen & Teknisk Forvaltning v/PerGodtfredsen & Jens Riis (afløser for PG) til møde med formanden, Morten & undertegnede for at skabe klarhed over den skærpede fredning, som KuAS har oplyst os om, og for at sætte os i stand til at starte den nødvendige revision af Vedligeholdelsesvejledningen efter vores "Indstilling til KuAS om muligheder og begrænsninger.." (apr.04)

Mange spørgsmål om hvad vi må og ikke må har ligget uafklaret siden 2004, og det har ikke skortet på rykkere til KuAS. Vi gik derfor til mødet med meget store forventninger.

Meget generelle udmeldinger fra Det særlige Bygningssyn har bragt romerne i en situation, hvor man hver sig kan ansøge om ændringer, men uden at have noget fælles grundlag.

De tegninger og anvisninger, som ejerlauget i tidens løb har udarbejdet, skal bringes i overensstemmelse med krav, som endnu ikke er præciseret.

Må der for eksempel være termoruder i Køkken, bad og havedøren i entreen?

Kan det tillades at bygge ud i een ende, begge ender eller slet ikke? - Det er bare nogle af de spørgsmål, som vi har ventet på at KuAS skal tage stilling til.

På mødet oplyste MM, at han fandt det vigtigt, at Vedligeholdelsesvejledningen blev udarbejdet som en "manual" for Romerhusene, og at han agtede at sætte en konsulent på opgaven.

Vi var overraskede over, hvad vi anså for en yderligere forhaling

af sagen, men erklærede, at vi naturligvis var rede til at yde al den hjælp, der kunne være brug for.

Konsulenten skal nu findes ved licitation, og hvis vi er heldige, har vi et navn på den pågældende ved årets udgang

Mogens Morgen og Per Godtfredsen fik begge et sæt af ejerlaugets materiale udleveret, og MM har efterfølgende i et brev af 14. juli 2006 meddelt, at han finder det: "- meget kvalificeret og betragter det som et godt indlæg i arbejdet med Romerhusene", - altså lige bortset fra at det skal revideres.

Vi imødeser naturligvis det forestående samarbejde med KuAS og konsulenten med forventning, og Bygningsudvalget er for sin del gået igang med det forberedende arbejde.

puv /Ørn 28.august 2006

SIDSTE NYT

Det oplyses nu, at Mogens Morgen fra udgangen af august er bevilget orlov indtil jul for at tage sig af andre sager.

Lisbeth Pepke er indsat i hans sted for at varetage sager vedrørende Helsingør og Romerhusene.

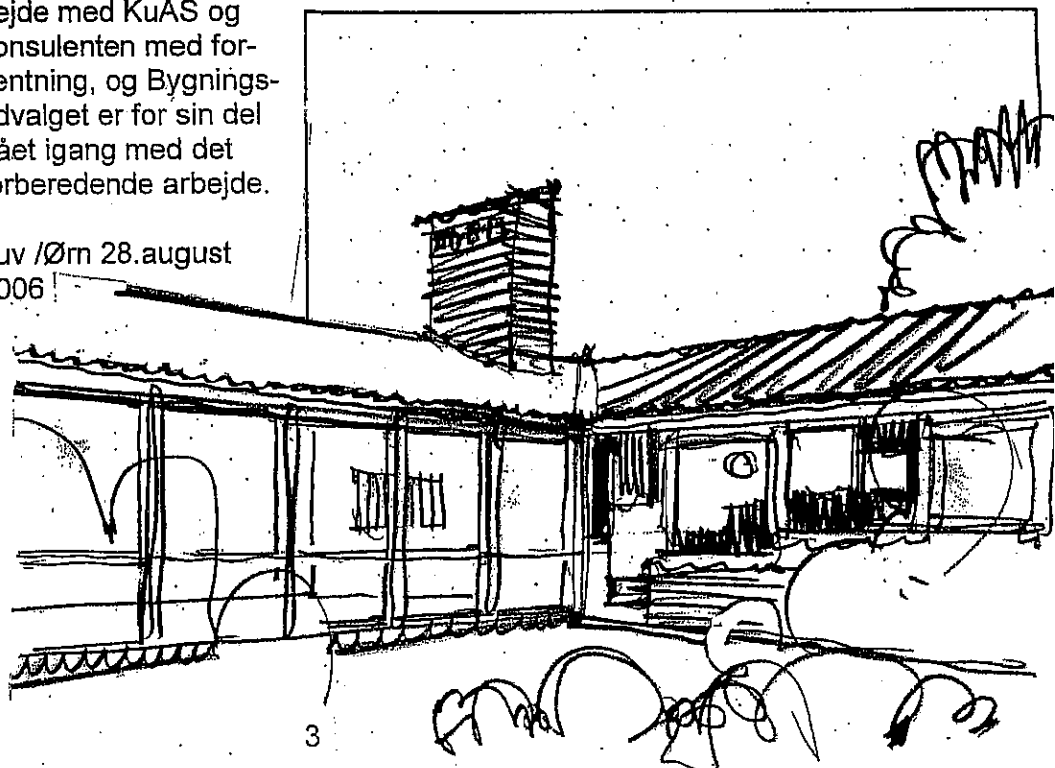
For Teknisk Forvaltning og vores vedkommende er Per Godtfredsen og Jens Riis i færd med at opklare konsekvenserne af denne udvikling, og der lægges an til et nyt møde for at afklare, hvordan vi nu kommer videre.

ALLERSIDSTE NYT

Lisbeth Pepke er hurtig i afsættet, og et møde med hende og Teknisk Forvaltning er aftalt her i Romerhusene 6.sept.

Der er næppe tvivl om at LP optræder med bundet mandat eftersom Mogens Morgen fortsat er leder af sagen, men BYGNudvalget glæder sig over, at mødet så hurtigt kommer i stand.

puv/jj



FEJL på UNDERTAG

HD1 og HD7 er nu ramt af samme fejl i nyt undertaget som ramte Jytte&Erik Johansen, HD11 2005

I 2001 blev taget lagt om på HD11. KuAS gik ind i sagen og betalte arkitekt Søren Lundquist for at medvirke med henblik på at finde den ultimative løsning. Resultatet blev en konstruktion som den oprindelige omend med visse ændringer og fortsat med undertag af selvbærende dug. Som dug blev anvendt INTERPROOF fra Scandinova, og taget blev lagt af entreprenør Per Rasmussen.

I 2005 blev taget alligevel utæt, og det viste sig at være en produktionsfejl i den anvendte dug. Dugen består af flere lag, og et af disse var ifølge oplysningerne faldet ud i den givne produktion. Leverandøren påtog sig skylden, og leverandørens forsikring ville dække omkostningerne ved en nyomlægning.

KuAS blev i den forbindelse ansøgt om at ændre den anvendte konstruktion til fast undertag, idet ejeren var villig til selv at dække meromkostningerne hertil, men KuAS fastholdt, at kun den anvendte konstruktion kunne godkendes.

Den anvendte dug er efterfølgende gået ud af produktion, og Scandinova anbefaler i stedet for INTERSTEP,

som nu anvendes i stedet for. Så vidt så godt, - gennemlægnings på HD11 blev foretaget i sommeren 2006 og igen med Per Rasmussen som entreprenør.

Denne sommer er det imidlertid også gået galt hos HD1 og HD7, som begge fik lagt tag kort tid efter HD11, og ligeledes med Per Rasmussen som entreprenør og derfor med den samme dug. Et par erstatningssager er her under opklaring.

Endnu et par romertage er omlagt i den samme periode og med Per Rasmussen som entreprenør, og ejerne er orienteret om risikoen for at den defekte dug kan være anvendt. Dette behøver dog ikke at være tilfældet, idet BYGNudv har kendskab til andre steder, hvor INTERPROOF er brugt uden problemer. Skulle skaden imidlertid ske må den anmeldes til entreprenør eller evt. rådgiver selv om begge disse parter formentlig er helt uden skyld i den aktuelle sag.

for BYGNudv/jj

LAMPE over HOVEDDØREN

Omsider er det lykkedes at finde frem til en egnet lampe til hoveddøren

Den oprindelige lampe i loftet over hoveddøren var en flad glaskuppel på aluminiumsokkel. Lampen sidder endnu mange steder, men en del steder er den gået til, og de pågældende romere har hjulpet sig på forskellig vis. - Man ser således skotlamper, plastiklamper, og andre lamper, som er oppe i tiden, og BYGNudv. véd ud fra egen erfaring, at det er en frustrerede opgave at gå på jagt efter et egnet armatur.

Ideen bag almenbelysningen er, at indirekte lys kastes ud fra døren. Den oprindelige lampe er derfor med flad kuppel, som skjules bag døroverliggeren. - Det lever nye armaturer ikke altid op til.

BYGNudvalget har derfor haft i opdrag at finde et egnet armatur, som kan anbefales til erstatning, når det oprindelige er gået til.

Udvalget har i tidens løb hjemtaget adskillige armaturer på prøve, men ingen har hidtil vist sig rigtigt egnede. Nu er udvalget imidlertid nået frem til et ganske enkelt armatur, som vi anbefaler romerne.

Det drejer sig om et RZB-armatur (Rudolf Zimmermann/Barnberg) diam:250-højde106mm

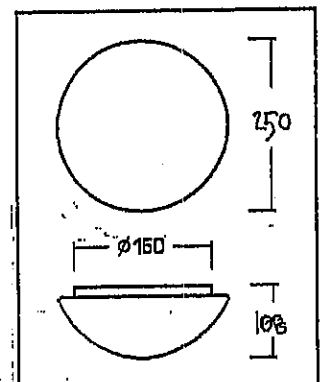
Lampen fås hos Svend Mortensens eftflg Stjernegade.30 & sikkert også andre steder - eller også kan den hjemtages. Prisen er pt. 324kr

Lampen er beskyttelsesklasse II dvs det er ikke en egtl. udendørslampe men ifølge installatøren dog egnet til placering i indgangsåbningen.

Max glødelampe angives til 60W, men 5 og 7W lavenergi-pærer m. lav sokkel kan anvendes. 5W (svarende til 25W) anses for rimeligt til den pågældende belysning, som ellers let bliver for skærende.

Lampen kan ses opsat på HD3. - Lampen er ikke drøftet med KuAS. Det kan den blive ved lejlighed, og derfor er der indtil videre alene tale om BYGNudv's anbefaling til romerne.

puv/jj



BYFOmøde om FORSIKRING

Den 30/5. deltog undertegnede i BYFO's orienterende møde om forsikring af fredede huse

Forsikring af romerhuse hver for sig er et individuelt anliggende, og fælles forsikring af området mv. er afklaret ved tegning af fællesskabets forsikring hos PL. Alligevel skønnede udvalget at der kunne være grund til at orientere sig om, hvad der rører sig generelt mht. forsikring og fredning. Der var dog intet nyt denne gang

Oplæg og diskussionen drejede sig især om gode & dårlige historier i forbindelse med skader på store enkeltbygninger, dvs herregårde oa. og der var adskillige kritiske røster om, at KuAS er en svag støtte i forholdet til forsikrings-selskaberne, når der virkelig er noget på spil.

Forsikrings-selskaberne brillerer ved deres vilkårlighed. Det var LOV-udvalgets oplevelse under de nys afsluttede forhandlinger om fællesskabets forsikring, og det hænger sammen med, at succeshistorier er enkeltstående og knyttet til overskuelige sager, mens besynderlige begrænsninger sætter ind, når mere er på spil.

På LOVudvalgets vegne følte undertegnede sig bekræftet i, at Ejerlaugets forsikring hos PL er den bedst mulige løsning for fællesskabet. for LOVudv/jj

En HISTORIE om forsikring

Udvidet dækning er ikke det samme som udvidet forsikring af skjulte rør

I forbindelse med ombygning af wc/bad anmeldte undertegnede brud på kloakken såvel ind under huset som ud til vejen. Reaktionen var umiddelbart, at der ikke var meget at hente, for nok havde vi udvidet forsikring af skjulte rør, men vi havde ikke udvidet dækning(!)

Udvidet dækning erfarede jeg så, er noget som nogle selskaber tilbyder for at modvirke en klausul om nedskrivning af skadedækning under hensyn til alder, - en klausul som nogle selskaber har, men som andre har ophævet eller aldrig haft.

Nu gik det ikke så galt, for dels ophørte selskabets forbehold, da det fremgik, at skaden (kun) beløb sig til ca 25.000 kr (her kommer vilkårligheden ind), dels var forsikringen tegnet før klausulen blev indført, og endelig kunne vi handle om selvriskoen. Det interessante er imidlertid:

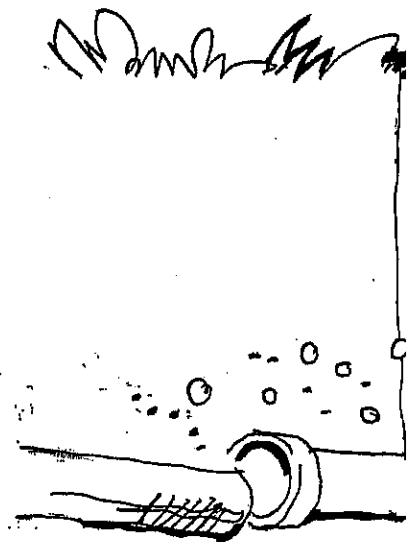
at nedskrivningen efter alder findes, og at man (eventuelt) kan tegne en udvidet dækning, som ophæver denne nedskrivning, - det må man forhøre sig om hos sit eget forsikrings-selskab,

at ikke alle forsikrings-

selskaber opererer med denne forældelsesklausul. Det oplyses således at f.eks. TOP-sikring netop har ophævet klausulen for sine kunder (fordi forsikringsbranchen har gode tider), - klausulen er således ikke en selvfølge, og

at (nogle) selskaber forlanger selvrisiko for hvert rørbrud (f.eks. ud og ind under huset), hvor man som bruger vil anse det som én samlet og samtidig sag.

jj/HD3



MØDE om DE INDRE VEJE 17/5

I foråret 2006 søgte bestyrelsen/DgU kontakt til de kommunale myndigheder med henblik på at drøfte Kommunens ansvar for Romerhusenes indre veje under hensyn til fredningen. Mødet fandt sted 17/5 og der blev orienteret herom på generalforsamlingen samme dags aften.

De fleste af Romerhusenes indre veje vedligeholdes af Kommunen. Baggrunden fortæller sig i historien, men det oplyses at ske efter aftale mellem daværende borgmester Ove Thelin og daværende formand for Ejerlauget Holger Mikkelsen.

Både udformningen og vedligeholdelsen af vejene er et principielt anliggende i relation til fredningen, og bestyrelsen har i det forløbne år gjort sig overvejelser om muligheden for politisk kontakt for at drøfte Kommunens ansvar i den sammenhæng. Forholdene under & lige efter kommunevalget var imidlertid uoverskuelige, og sagen kom til at vente på afklaring.

I mellemtiden hørte ark. Per Godtfredsen om vores overvejelser, og ved hans mellemkomst blev et møde arrangeret med vejing. Henrik Olsen (Tekn. Forvaltning) som et foreløbigt resultat. I mødet deltog foruden disse to Jørgen J. og Clemme som repræsentanter for Ejerlauget og DgU.

På mødet blev forholdene gennemgået. Problemerne er:

- ringe afvanding,
- svagt underlag (i forhold til renovationsbiler oa)
- nedkørte kantsten og

- rabatter,
- for højtliggende veje i forhold til husene (visse steder), og
- asfaltering ind til mur (visse steder).

Henrik Olsen er en venlig mand, og han kunne se problemerne, men han havde ikke noget forhold til fredningen idet "TF's" opgave er alene at forestå vejdrift på sædvanlige vilkår, og Romerhusenes indre veje har i den sammenhæng lavere prioritet i mere trafikerede veje."

HO vurderede desuden at Romerhusenes indre veje mest ligner "private veje" efter udseende og størrelse at dømme, og fordi de ikke er særskilt udmatrikulerede.

HO oplyste dernæst, at TF aktuelt er i færd med at afklare Kommunens forpligtelser i forhold til alle kommunens veje i det hele taget, og vores oplysning om aftalen mellem den daværende borgmester og ejerlaugets formand vil blive undersøgt i den forbindelse.

Resultatet af denne afklaring forventes sendt i offentlig høring i løbet af et halvt års tid, og før dette sker vil der næppe være interesse for at drøfte Romerhusenes indre veje i relation til hverken fredning eller andre forhold.

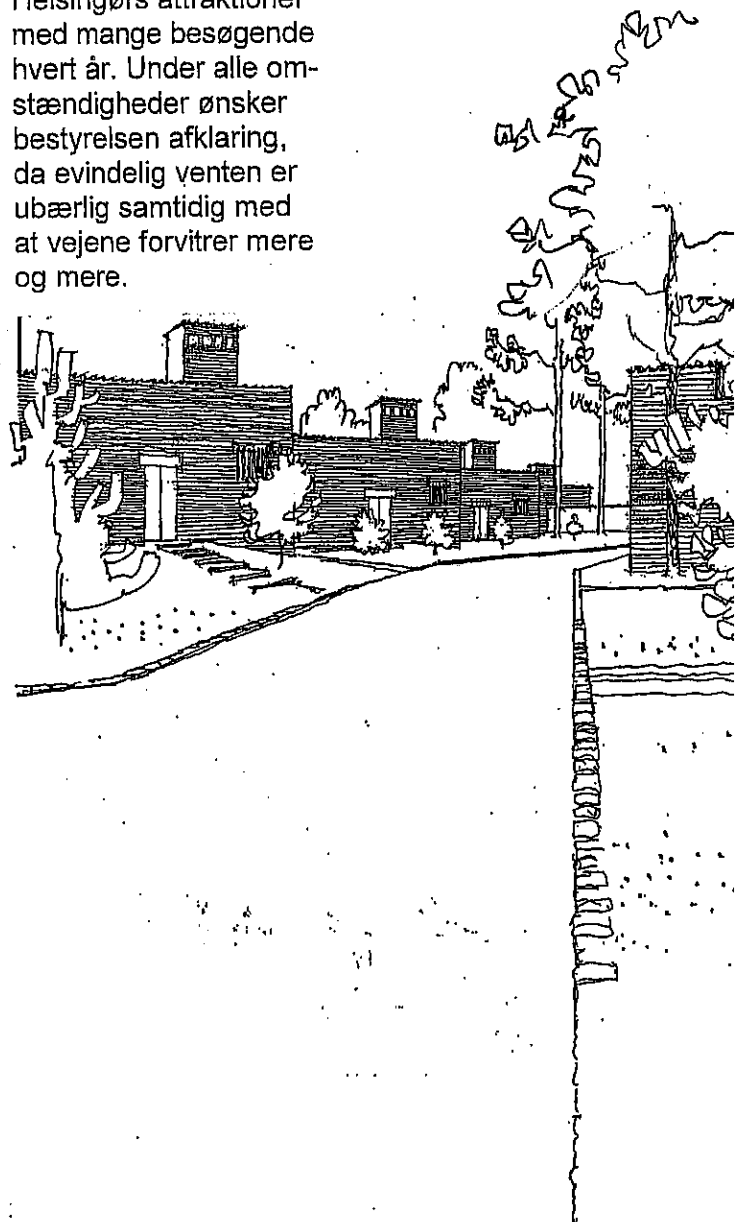
De aktuelle skader på HDvej skulle dog ikke vente på høringen, og HO ville frandlede de slemme huller udbedret i sommerens løb.

Bestyrelsen følger nu sagen. Kommunen står næppe på spring for særskilt servicering af Ejerlauget, men det skal anføres, at Romerhusene er en af Helsingørs attraktioner med mange besøgende hvert år. Under alle omstændigheder ønsker bestyrelsen afklaring, da evindeligt venten er ubærlig samtidig med at vejene forvitrer mere og mere.

SIDSTE NYT!!!!.....

De slemme huller på Holger Drachmanns Vej blev lappet i august, men den lapning må dog på alle måder anses for at være en midlertidig løsning.

/red



NATURVANDRINGEN 17/6

Lørdag den 17. juni inviterede DgU på naturvandring i vores område. Biolog Erling Krabbe var vejleder, og for de få fremmødte blev det en oplevelsesrig tur, som både drejede om floraen her på stedet, og om landskabspleje mere generelt.

I sommeren 2000 stod Erling Krabbe for en tilsvarende naturvandring i Romerhusene. Det var ved den lejlighed at et forslag om at slå græs om efteråret fremkom som reaktion på kritik af den dengang foreskrevne slåning midt i blomstringen. Efterårs-slåning har siden været praktiseret, og den er indskrevet i den sidste revision af Den grønne Plan.

Men efterårsslåning er heller ikke uden problemer. Vejret er ofte dårligt, arbejdet tungt, og den fjernede biomasse af for lille omfang. Samtidig ændrer omstændig hederne sig løbende bl.a. som følge af slåningen selv, og endelig er det med god grund kritiseret, at en vellykket sen slåning efterlader området 'afpillet' i meget lang tid indtil det følgende forår.

Forud for slåningen 06 er forholdene derfor igen blevet drøftet med EK, og ud fra en samlet vurdering er resultatet blevet den nu gennemførte slåning omkring Sankt Hans.

Forventningen er at tidlig slåning vil gå hårdest ud over de aggressive vækster: skvalderkål, nælder, hundegræs og padderokker (som der efterhånden er kommet

mange af), og at den fremmer mangfoldighed og giver hurtig genvækst. Ud fra en samlet vurdering er det ligeledes anbefalet, at stille den supplerende slåning af overnærede steder i bero, og det agter DgU at gøre, - der skal dog fortsat holdes øje med udviklingen, og der er truffet aftale med EK om at rådgive os i den forbindelse.

Med hensyn til plejen iøvrigt roste EK arealets samlede karakter af 'overdrevslandskab'. Overdrev betyder meget for oplevelsen af dansk natur, men overdrev får sin karakter på grund af dyrehold, og i Romerhusene er der tale om noget, der ligner overdrev - et billede på natur - men som er rent menneskeskabt, fordi vilkårene er sådan. - Vild natur findes IKKE i Danmark, og hvis man lod stå til, ville der være skov overalt.

I Romerhusene har vi græs, roser, tjørn og læhegn, og vi tynder ud og stammer op (som dyrene ville gøre, hvis målestok og vilkår var andre), og alt det finder EK rimeligt og nødvendigt under de givne forhold. Træerne vokser fortsat, og udvalgte træer (specielt ege) bør gives plads. Når denne plads skaffes ved ud-

tynding får området nemt parkagtig karakter - sådan er vilkårene.

Alternativet til udtynding er fældning eller beskæring, og herom sagde EK helt uopfordret: "Det er fornuftigt først at forsøge med beskæring idet fældning altid kan foretages hvis forsøget ikke falder tilfredsstillende ud". -

I den forbindelse fandt EK beskæringen af de to ege på Nordskrænten helt rimelig, men "naturligvis ser det voldsomt ud i en periode". /red

PLANTELISTE fra RUNDGANGEN 17/6.

Borst, Alm/Stivhåret?
Brombær, Almindelig
Draphavre
Dueurt, Glat
Dueurt, Lodden
Dunhammer, bredbladet
Eg, Stilk-
El, Rød-
Engblomme (fredet)
Fladstjerne, Stor
Fløjlsgræs
Forglemmigej, Mark-
Fredløs, Pengebladet
Følfod
Gedeskæg, Eng-
Hestehov, Rød
Hundegræs, Almindelig
Hvid Kløver
Hvidtjørn, Engriflet
Hunderose, Almindelig
Hyld, Almindelig

Hæg, Almindelig
Høgeurt, Pommerans-
Hønsetarm, Femhannet
Hønsetarm, Storblomstr
Iris, Gul
Jordbær, Skov-
Kabeleje, Eng-
Knopurt, Bjerg-
Kongepen, Almindelig
Korbær
Kællingtand, Almindelig
Kløver, Bugtet
Kløver, Gul
Kørvel, Vild
Lancetvejrbred
Løvefod, Almindelig
Mangeløv, Almindelig
Mjødurt, Almindelig
Musevikke
Mælkebøtte, Almindelig
Nellikero, Feber-
Nælde, Stor
Nøkkerose, Hvid
Padderok, Ager-
Padderok, Dynd-
Pil, Selje-
Pileurt, Vand-
Ranunkel, Bidende
Ranunkel, Kær-
Rapgræs, Almindelig
Rapgræs, Lund-
Rejnfan
Rose, Rynket (Rugosa)
Røn, Almindelig
Siv, Glanskapslet
Siv, Knop-
Skræppe
Skvalderkål
Slåen
Snerre, Hvid
Snerre, Kær-
Star, Blære-
Star, Hare-
Star, Næb-
Storkenæb, Skov-
Sumpstrå, Almindelig
Syre, Almindelig
Tidsel, Ager-
Vikke, Smalbladet
Ærenpris

SYND at kritikerne ikke var med

På naturvandringen 17.5. deltog kun en lille gruppe med tilknytning til bestyrelsen og DgU.

Det var en skam for både tilhængere og kritikere af DgU's arbejde at kun et fåtal fik fornøjelsen af Erling Krabbes indsigt på naturvandringen 17. maj. Den indsigt var nemlig god at spejle personlige synspunkter i.

Det står klart, at arrangementet kunne have været annonceret bedre, idet EK netop er en af de specialister, som er blevet efterlyst i romernes diskussioner om det grønne.

EK arbejder for KuAS, og han har stor viden, hans arbejdsfelt er landskabspleje, og han har skrevet lærebøger om emnet.

Det fremgik imidlertid ikke af indkaldelsen og det er naturligvis beklageligt, hvis det kunne have betydet at flere ville have deltaget, -

vi vidste det bare ikke.

Nu blev så at sige en inderkreds, som diskuterede karakteren og omfanget af den pleje, som DgU forvalter. Det skete naturligvis på baggrund af den kritik, som har lydt, og på baggrund af romernes udtalte ønske om at sikre 'vildskab' og rig natur her på stedet.

Som det fremgår af omtalen af rundturen var EK's vurderinger meget positive, men det havde naturligvis kvalificeret dialogen, hvis nogle af kritikerne havde været til stede.

best/dgu-jj

EFTER GRÆSSLÅNINGEN ..

Efter et par års græsslåning om efteråret med supplerende slåning i forsommeren vendte DgU i år tilbage til kun een slåning, som lå i juni.

Sommerens græsslåning var bestilt til omkring Sankt Hans, omfattende samtlige arealer og med påfølgende indsamling og bortkørsel af græsset. Alt udført af Ålsgårde Plante og Have Service.

Selve slåningen forløb tilfredsstillende, men indsamlingen blev en langstrakt affære. Hele juli måned gik hermed. Eet var, at romerne måtte se på de henliggende brune strå, et andet om den biologiske effekt af indsamlingen ville blive forringet. DgU udtrykte utålmodighed overfor firmaet.

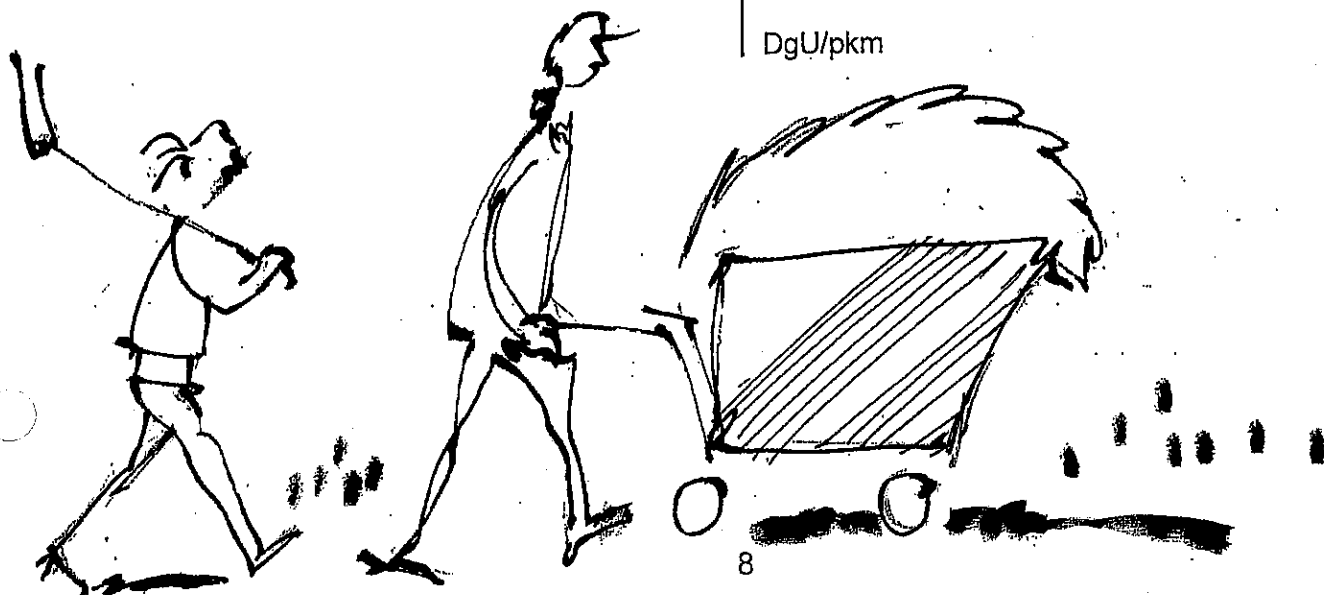
Årsagen var, at firmaet havde sat sin lid til anvendelse af en maskine til sammenrivning af græsset på de åbne arealer. Men maskinen viste sig uegnet. TTTilbage var kun den gode gamle metode: rive og håndkraft, og to unge mennesker blev sat på opgaven. Vejret var flot, men det var varmt at gå i solen. - efterfølgende har firmaet beklaget det lange forløb.

Hvad gør vi fremover?

Nu valgte vi så for i år at foretage den totale slåning i juni. Der er elementer som taler for det tidspunkt, andre taler for slåning i september. Blomsterne bliver jo slået sammen med græsset, men nogle blomster klarer sig bedst på den måde, og andre kommer igen. Hvornår vil vi glæde os over hvilke blomster?

I DgU funderer vi på, om vi i de kommende år skal praktisere en vekseldrift: hvert år slåning i juni, og hvert andet i september. Konkret har DgU haft glæde af vejledning fra biolog Erling Krabbe. Ham tager vi igen med på råd til september.

DgU/pkm



KONTROL med DGU

??

Som formand for Ejerlauget er undertegnede fra tid til anden blevet spurgt, om DgU overhovedet tager ved lære af den kritik, der er fremført om behandlingen af det grønne, - her er et svar.

"Har DgU lært noget af diskussionen om vildskab?" & "er der styr på det DgU foretager sig?" er jeg blevet spurgt, - begge dele med henvisning til at "den nuværende bestyrelse synes at acceptere alt hvad DgU kommer med". - Argumentationen forud for beskæringen af de store ege er desuden blevet kritiseret for at have været mindre grundig end informationen og diskussionen førhen i forbindelse med generationsskiftet af fyr.

På vegne af bestyrelsen har jeg svaret:

1) Bestyrelsen glæder sig over, at stor kompetence er samlet i DgU, og bestyrelsen ser det ikke som sin opgave at "være klogere end udvalget" men naturligvis er det bestyrelsens forpligtelse at gribe ind når/hvis særlige problematikker opstår. Således er det sket i samarbejde om temamøder om det grønne og om tematikler i RomerNyt. Bestyrelsen er desuden fast repræsenteret i udvalget, - for indeværende periode af Birgit Jørgensen, således som det fremgår af årets udvalgsliste.

2) Bestyrelsens tillid til DgU hænger sammen med, at udvalget be-

handler alle ønsker og synspunkter med helt enestående demokratisk grundighed. Demokrati er imidlertid ikke det samme som at hvert ønske eller synspunkt imødekommes. Det ved romerne i almindelighed godt, men det er alligevel værd at erindre om.

3) Med hensyn til den løbende kritik og diskussion om vildskab er resultater kun sjældent noget man kan sætte to streger under og gøre gældende for al fremtid. Naturen udvikler sig hele tiden, og omstændighederne ændrer sig på grund af tilfældigheder og hvad vi gjorde sidst. Den grønne Plan kan kun være overordnet medens omstændighederne skal vurderes konkret fra gang til gang. Sådan gælder det f.eks. for genplantningen af fyrretræer, og sådan er det med hensyn til slåning af græs.

4) Med hensyn til kompetence opsamles den løbende i udvalget, og den er i tidens løb trimmet gennem diskussion med vores tidligere rådgiver (Peter Thorsen), Helge Hjertholm, Ib Asger Olsen (prof/KVL), Palle Schmidt (prof), Erling Krabbe (biolog), forstfolk, planteskoler, studerende & besøgende landskabsfolk fra ind-&

udland. Undertegnede kan ikke se, hvilke fagfolk vi herudover skulle behøve at spørge.

5) Erfaringerne anvendes i den løbende pleje og justeres uht. anden vækst, romerønsker, sygdom, og fældninger.

Vores tjørn er udtyndet efter KuAS-erfaringer fra Bornholm, og det fungerer også her (enkelte usle tjørn står dog kun til en ny generation kommer op). Birk er 'stævnet' efter andre KuAS-erfaringer, men det fungerer ikke her - sådan er det også. Egene er beskåret, fordi alternativet var fældning, og DgU tror på et godt resultat, men ellers bliver de fældet. Fyrrenes generationsskifte er godt igang, og græsslåningen eksperimenterer DgU løbende med i bestræbelsen på at finde et "naturligt udtryk" for en natur som i sagens natur er skabt af mennesker.

6) Med hensyn til yderligere argumentation i RomerNyt (tidligere om fyr, vildskab og græs, og nu evt. om de store ege) skal dette ikke afvises, men vi gør dog hvad vi kan (jvf. denne artikel og anden DgU-omtale her i bladet), og samtidig er der signaler fra andre om træthed

af gentagelser og frygt for at blive "besnakket", så der er i virkeligheden mange hensyn at tage. -

Bestyrelsen har desuden forventning om at relationen til Kuas og romernes forhold til fredning & Vedligeholdelsesvejledningen netop nu bør vises større opmærksomhed. Ingen kan dog vide, hvad vej udviklingen kommer til at gå, og medens vi venter på, at dette viser sig, skal det her understreges, at alle indlæg er velkomne i RomerNyt.

Jørgen Jørgensen
/formand&redaktør



INDHOLD

Medlemsoversigte	01
Sommer, grill ...	02
Program 2006-07	02
KuA~KaOS?	03
Fejl på undertag	04
Lys over hoveddør	04
BYFO~forsikring	05
Forsikringshistorie	05
Møde om indre veje	06
Naturvandring 17/6	07
Planteliste 17/6	07
Hvor var kritikerne	08
Efter græsslåningen	09
Kontrol med DgU?	09
Om vildskaben	10

KALENDER ..

Lø-sø. 7-8.okt 06
Arbejdsweekend
(frokost: CP11-31)

Ons. 29.nov 06
Julemøde

Søn. 18.febr 07
Fastelavn

Lø-sø 24-25.febr.07
Beskærewweekend

Lø-sø 28-29.febr.07
Arbejdsweekend
(frokost: BV)

On 23.5.07
Generalforsamling

RomerNyt-redaktion
JørgenJørgensen HD3
Næste nummer kommer
primo november.
Evt. indlæg bedes aftalt
med red. senest 15.okt.

EN KOMMENTAR TIL VILDSKABEN

En naturgrund er ikke noget, man bare har, det er noget man hele tiden laver

I skrivende stund er Sankt Hans netop passeret. Græsset er nyslået og søbredden står kortklippet og rensat. Enkelte sjældne planter er sparet efter råd fra Erling Krabbe, men ellers er der gennemført en konsekvent slåning med henblik på at fjerne biomasse og stimulere artsrigdom: Alt græs, og især nælder, tidsler, padderokker og skvalderkål har fået et chock ved slåningen men især græsset og variationen af blomster forventes at komme bedst fra behandlingen, og når dette læses er væksten formentlig allerede langt fremme.

Det ser dejligt ud lige nu, men også noget "parkagtigt" med al den friske nyslåethed, og også jeg kan gribes af et ønske om mere vildskab, især når jeg skal vise området frem for besøgende, - - for det er jo en væsentlig del af ideen.

Det får mig til at spørge sådan lige ud i luften om det nu også er det rigtige vi gør, og hvad forskellen i grunden er mellem dette område og den vidunderlige naturgrund, som Birte og jeg selv havde for år tilbage, - eller mellem området her og Hornbæk Plantage, som Romerhusene før er blevet sammenlignet med.

Birte svarer, - og det er hende, der véd det, for det var hende, der tog sig af vores naturgrund (medens jeg tog mig af huset) - at det er rigtigt, at de to steder, jeg sammenligner med, har rig variation af græsser, lyng, fyr og visse løvtræer (f.eks. hæg), og at de ser "naturlige" ud. Men dels er der tale om mager jord, som holder væksten tilbage, og dels var der tale om "mands opdækning" idet (mindst) een person (Birte) tog vare på i hvert fald vores naturgrund.

Plejen af grunden drejede sig om alle væksters sundhed og trivsel, fjernelse af gamle træer for at skaffe lys og plads til nye, samt nyplantning og flytning af selvsåede vækster. - Alt sammen med respekt for naturlige stier, dyreveksler, og lys og skygge, - og behovet for pleje tog til i takt med næringsophobningen gennem årene.

Resultatet så meget "naturligt" ud, men betingelsen var, at der hvert år desuden blev fjernet ca 10 træer fra den 2000 m² store grund og det skete med ekstern hjælp, og alligevel truede en næsten total fældning, da vi efter ca 25 år flyttede til Romerhusene og fandt det overflødigt at oprettholde sommerhuset.

Pointen er, at intet kan overlades til sig selv, og at en naturgrund kræver intensiv pleje selv om jorden oprindeligt har været mager.

Overført på Romerhusene vil en tilsvarende omhyggelig behandling af området som natur kræve ca én person pr ½ td. land, eller noget, der svarer til 12 x Morten ca to timer om dagen, eller noget tilsvarende fordelt på alle husene. Koordinering kommer oven i og arbejdsweekenderne svarer formentlig meget godt til sommerhusejerens eksterne hjælp og hjælp fra den øvrige familie.

På den baggrund er det måske forståeligt, at "naturlig" natur er en særdeles krævende opgave, og at det i praksis kan være nødvendigt at nøjes med noget, der ligner.

JJ/HD3 & tidligere ejer af et sommerhus på ½ td. land naturgrund

